

聯交所對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公佈乃遵照創業板上市規則提供有關本公司之資料。董事願就本公佈共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信：(1)本公佈所載資料在各重大方面均屬準確完整，且無誤導成分；(2)本公佈並無遺漏其他事實致使當中所載任何聲明產生誤導；及(3)本公佈表達之一切意見均經審慎周詳考慮後始行發表，並以公平合理之基準及假設為依據。



北京北大青鳥環宇科技股份有限公司
BEIJING BEIDA JADE BIRD UNIVERSAL SCI-TECH COMPANY LIMITED

(於中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份代號：8095)

須予披露交易
有關收購四川久遠智能監控有限責任公司
75%股本權益

茲提述本集團所刊發日期為二零零八年二月二十六日有關一項可能進行須予公佈交易之公佈。

董事會欣然公佈，於二零零八年三月七日，久遠投資及河北消防設備訂立股份轉讓協議，據此，久遠投資同意出售及河北消防設備同意收購6,000,000股主題股份或久遠監控75%股本權益，現金代價為人民幣2,368,800元。

根據創業板上市規則第19.07條，由於規模測試比率超過5%但低於25%，故收購構成本公司之須予披露交易。有關交易須遵守創業板上市規則第19.34及19.38條之披露規定。

緒言

董事會欣然公佈，於二零零八年三月七日，久遠投資及河北消防設備訂立股份轉讓協議，據此，久遠投資同意出售及河北消防設備同意收購6,000,000股主題股份或久遠監控75%股本權益，現金代價為人民幣2,368,800元。

股份轉讓協議主要條款

股份轉讓協議日期

二零零八年三月七日

股份轉讓協議所涉及訂約各方

賣方： 四川久遠投資控股集團有限公司

買方： 本公司非全資附屬公司河北北大青鳥環宇消防設備有限公司

本公司確認，據董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，久遠投資及其最終實益擁有人均為獨立於本公司及其關連人士之第三方。

股份轉讓協議所涉及主題股份

6,000,000股四川久遠智能監控有限責任公司繳足普通股，相當於久遠監控75%股本權益

收購總代價金額

來自內部資金之現金人民幣2,368,800元。

久遠投資已於二零零七年十一月十六日獲支付為數人民幣2,368,800元之誠意金，以落實收購。倘收購獲批准，該筆誠意金將撥予作為代價。誠意金不會超過資產比率項下之8%，故毋須根據創業板上市規則第17.15條予以披露。

總代價金額乃與久遠投資公平磋商並參照中國執業會計師事務所四川勤德會計師事務所所評估久遠監控於二零零六年十二月三十一日之資產淨值人民幣3,008,000元後釐定。評估金額與於二零零六年十二月三十一日之經審核久遠監控資產淨值之差額主要為評估師作出的資產減值及其建議的額外負債。

完成條件

收購須待河北消防設備及久遠投資之董事會批准後，方可作實。

久遠監控董事會之組成

久遠監控董事會將由7名董事組成。久遠投資將委任2名董事，而河北消防設備將委任5名董事。

久遠投資之資料

久遠投資主要從事投資控股業務，其於緊接收購前持有久遠監控100%股本權益。

河北消防設備之資料

河北消防設備主要在中國從事消防警報系統產品之技術研究、開發、製造及銷售業務。

久遠監控之資料

久遠監控為於中國註冊成立之有限公司，於緊接收購前為久遠投資全資附屬公司，主要從事消防警報系統、保安及防火設備產品之設計、製造及銷售以及相關安裝及顧問服務之業務。

下文載列久遠監控截至二零零六年十二月三十一日止年度之經審核業績以及其於二零零六年十二月三十一日之經審核資產淨值（摘錄自其經審核財務報表），以及其截至二零零七年十二月三十一日止年度之未經審核業績及其於二零零七年十二月三十一日之未經審核資產淨值。上述財務報表均按照中國公認會計原則編製：

	截至十二月三十一日 止年度	
	未經審核 二零零七年 人民幣千元	經審核 二零零六年 人民幣千元
營業額	5,459	7,569
除稅前後純利	1,022	1,039
	於十二月三十一日	
	未經審核 二零零七年 人民幣千元	經審核 二零零六年 人民幣千元
資產總值	13,504	22,642
負債總額	(3,669)	(10,595)
資產淨值	<u>9,835</u>	<u>12,047</u>

本集團之資料

本集團之主要業務為研究、開發、製造、市場推廣及銷售嵌入式系統產品，包括網絡安全產品、無線消防警報系統及相關產品。本集團亦從事電腦產品銷售及透過應用其現有嵌入式系統產品，提供全面解決方案服務之業務。

進行收購之理由

消防警報產品之需求於過去兩年有所增加，本集團預期增長在未來數年將會持續。本集團欲藉此機會擴展其於消防警報系統產品之市場佔有率。因應久遠監控之生產線能配合本集團之要求，而「久遠」本身為四川省廣為人知之品牌，故收購久遠監控並擁有其控制權能配合本集團在四川省的發展。

股份轉讓協議條款乃由久遠投資與河北消防設備公平磋商後達成。董事會（包括獨立非執行董事）認為股份轉讓協議條款屬公平合理，並符合本公司及股東整體利益。

完成後，久遠監控將作為附屬公司計入本集團財務報表。

創業板上市規則之含意

根據創業板上市規則第19.07條，由於規模測試比率超過5%但低於25%，故收購構成本公司之須予披露交易。有關交易須遵守創業板上市規則第19.34及19.38條之披露規定。

除收購外，本集團及久遠投資於十二個月期間內概無涉及任何其他交易，故有關交易毋須遵守創業板上市規則第19.22條。

載有（其中包括）收購其他詳情之通函，將於可行情況下盡快寄交股東。

釋義

在本公佈內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「收購」	指	收購6,000,000股主題股份或久遠監控75%股本權益
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	北京北大青鳥環宇科技股份有限公司，於中國註冊成立之中外合資股份有限公司，其H股於創業板上市
「關連人士」	指	具創業板上市規則所賦予涵義
「董事」	指	本公司董事
「創業板」	指	聯交所創業板
「創業板上市規則」	指	創業板證券上市規則

「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「河北消防設備」	指	河北北大青鳥環宇消防設備有限公司，於中國註冊成立之有限公司，為本公司持有65.22%權益之非全資附屬公司
「中國」	指	中華人民共和國
「人民幣」	指	中國法定貨幣人民幣
「久遠監控」	指	四川久遠智能監控有限責任公司，於中國註冊成立之有限公司，緊接收購前為久遠投資全資附屬公司
「久遠投資」	指	四川久遠投資控股集團有限公司，於中國註冊成立之有限公司
「股東」	指	本公司股東
「股份轉讓協議」	指	久遠投資與河北消防設備於二零零八年三月七日訂立之股份轉讓協議，據此，久遠投資同意出售及河北消防設備同意收購6,000,000股主題股份或久遠監控75%股本權益
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「主題股份」	指	將根據股份轉讓協議自久遠投資轉讓予河北消防設備之久遠監控繳足普通股

承董事會命
北京北大青鳥環宇科技股份有限公司
主席
許振東

中國北京，二零零八年三月七日

於本公佈日期，董事會包括三名執行董事許振東先生、徐祇祥先生及張萬中先生；兩名非執行董事劉永進先生及郝一龍先生；以及三名獨立非執行董事南相浩教授、錢文忠教授及蔡傳炳先生。

本公佈將在刊登日期起在創業板網站www.hkgem.com之「最新公司公告」網頁內最少保存七日。